



**СЛУЖБА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО
НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ
КРИМ**

**СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
РЕСПУБЛИКАСЫНЫ
ДЕВЛЕТ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ**

« ___ » _____ 2018 г. **ПРОЕКТ ПРИКАЗА** № ___ - «П»

О внесении изменений в приказ Службы от 15.02.2016 г. № 19-«П» «Об утверждении и введении в действие Административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Совета министров Республики Крым от 08.10.2014 № 375 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций исполнительными органами государственной власти Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 169 «Об утверждении Положения о Службе государственного строительного надзора Республики Крым»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Приложение №1 к приказу Службы государственного строительного надзора Республики Крым от 15.02.2016 г. № 19-«П» «Об утверждении Административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Крым» следующие изменения:

1) Абзац 5 пункта 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«Проверки проводятся должностным лицом (должностными лицами) органа государственного строительного надзора, уполномоченным на основании соответствующего распоряжения (приказа) руководителя Службы или его заместителей, или лица, имеющего право издавать такой приказ (или распоряжение) в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей, осуществлять такой надзор (далее - должностное лицо органа государственного строительного надзора) в соответствии с программой проверок, а также в случае получения извещений, указанных в части 6 статьи 52 и части 3 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращений физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления.»

2) Пункт 3.2.4. изложить в следующей редакции:

«После регистрации поступившего извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства готовится проект распоряжения (приказа) о назначении должностного лица, ответственного за осуществление государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции (по форме согласно Приложению №1 к настоящему Регламенту) (далее – Приказ о назначении должностного лица). Приказ о назначении должностного лица подписывается руководителем Службы или лицом, исполняющим его обязанности, или лицом, которое вправе подписать такой приказ в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей.

Приказ о назначении должностного лица содержит следующую информацию:

–наименование и местоположение объекта капитального строительства, подлежащего государственному строительному надзору;

–должность, фамилию, имя и отчество специалиста, назначаемого на осуществление государственного строительного надзора объекта капитального строительства;

–перечень случаев, являющихся основанием для проведения проверок.»

3) Пункт 3.2.5. изложить в следующей редакции:

«Специалист, назначенный Приказом о назначении должностного лица, формирует дело применительно к объекту капитального строительства согласно номенклатуре дел Службы (далее – Дело).»

4) В пункте 3.2.6. слова «Приказа о проведении проверки» заменить словами «Приказа о назначении должностного лица»

5) Пункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Внеплановая проверка проводится уполномоченным должностным лицом Службы на основании Приказа (Распоряжения) о проведении внеплановой проверки.

Продолжительность внеплановой проверки не может превышать пять рабочих дней со дня начала ее проведения.

Срок проведения Проверки указывается в уведомлении о проверке.»

6) В пункте 3.5.1 слова «Начальником Координационного управления» заменить на слова «Заведующим отделом контроля за надзорной деятельностью».

7) В пункте 3.5.2.1 и далее по тексту слова «Юридического управления» на слова «отдела нормативно-правового регулирования».

8) В пункте 3.5.2.2 и далее по тексту слова «Координационного управления» заменить на слова «отдела контроля за надзорной деятельностью».

9) Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Службы в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Службы

М. СЕРГЕЕВА

Приложение № 1
к административному регламенту
исполнения государственной функции
по осуществлению государственного
строительного надзора при
строительстве, реконструкции
объектов капитального строительства
на территории Республики Крым

Служба государственного строительного надзора Республики Крым

**ПРИКАЗ
(РАСПОРЯЖЕНИЕ)**

“ _____ ” _____ 20 ____ г. № _____

_____ (место составления)

О назначении _____
(должности лиц, ответственных за осуществление государственного
строительного надзора, Ф.И.О.)

для осуществления государственного строительного надзора
при строительстве, реконструкции

_____ (указать нужное)

объекта капитального строительства по адресу: _____

_____ (указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

В целях осуществления государственного строительного надзора при строительстве
(реконструкции) объекта капитального строительства по адресу: _____

_____ (указать почтовый

_____ или строительный адрес объекта капитального строительства)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить следующих лиц ответственными за осуществление государственного
строительного надзора: _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

для осуществления государственного строительного надзора при строительстве
(реконструкции) объекта капитального строительства по адресу: _____

_____ (указать почтовый

_____ или строительный адрес объекта капитального строительства)

2. _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

разработать программу проведения проверок при строительстве (реконструкции) объекта
капитального строительства (п. 1 приказа (распоряжения)).

3. _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

проводить проверки в случаях:

получения от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частями 5 и 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также об устранении нарушений, об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

на основании программы проверок;

получения от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, извещения об изменении сроков окончания работ, подлежащих проверке, если срок окончания таких работ не совпадает со сроками, указанными в программе проведения проверок;

получения извещения от лица, осуществляющего строительство, о случаях возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства;

истечения срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем выданного органом государственного строительного надзора предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований;

наличия приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушений технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;

обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах привлечения денежных средств граждан для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

4. После получения извещения застройщика или технического заказчика об окончании (реконструкции) объекта капитального строительства по адресу: _____

(указать почтовый

или строительный адрес объекта капитального строительства)

(должность, Ф.И.О.)

провести проверку законченного строительством объекта капитального строительства и подготовить заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации или решение об отказе в выдаче такого заключения.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа (распоряжения) возложить на

(должность, Ф.И.О.)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Примечания.

1. Количество должностных лиц, требуемое для осуществления государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции каждого объекта капитального строительства, определяется руководителем органа государственного строительного надзора. При назначении более двух должностных лиц для осуществления государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта из их числа назначается ответственное лицо (руководитель группы).

2. В случае назначения более двух должностных лиц для осуществления государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства программа проверок разрабатывается такими лицами совместно.

3. Обязанности по контролю за исполнением приказа (распоряжения) возлагаются по усмотрению лица, издающего приказ (распоряжение).