



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Приказ Минстроя России от 21.01.2019 N 19/пр  
"О внесении изменений в Порядок ведения  
единого государственного реестра заключений  
экспертизы проектной документации  
объектов капитального строительства и  
предоставления содержащихся в нем сведений  
и документов, утвержденный приказом  
Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 22 февраля 2018 г.  
N 115/пр"  
(Зарегистрировано в Минюсте России  
08.04.2019 N 54311)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: □ 15.04.2019

---

Зарегистрировано в Минюсте России 8 апреля 2019 г. N 54311

---

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
**от 21 января 2019 г. N 19/пр**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА  
ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОДЕРЖАЩИХСЯ  
В НЕМ СВЕДЕНИЙ И ДОКУМЕНТОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ  
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ОТ 22 ФЕВРАЛЯ 2018 Г. N 115/ПР**

В соответствии с [частью 4 статьи 50.1](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4301; 2018, N 32, ст. 5135) приказываю:

утвердить прилагаемые [изменения](#) в [Порядок](#) ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 февраля 2018 г. N 115/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 26 марта 2018 г., регистрационный N 50499).

Министр  
В.В.ЯКУШЕВ

Утверждены  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 21 января 2019 г. N 19/пр

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕЕСТРА ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НЕМ СВЕДЕНИЙ И ДОКУМЕНТОВ,  
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 22 ФЕВРАЛЯ 2018 Г. N 115/ПР**

1. В [абзаце втором пункта 4](#) слова "подпункте "в" заменить словами "подпунктах "в" - "ж".
2. [Пункт 10](#) изложить в следующей редакции:

"10. При подготовке проекта раздела в подраздел, касающийся заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее также - экспертиза), экспертной организацией включаются сведения и документы, предусмотренные [подпунктами "б" - "л" пункта 9](#) и [пунктом 10](#) Правил

---

формирования реестра, с учетом следующего:

а) при заполнении сведений, предусмотренных **подпунктом "б" пункта 9** Правил формирования реестра, указывается дата утверждения заключения экспертизы руководителем экспертной организации (либо должностным лицом, уполномоченным руководителем);

б) при заполнении сведений, предусмотренных **подпунктом "ж" пункта 9** Правил формирования реестра в отношении срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы, указываются дата выдачи квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы и дата окончания срока его действия."

3. **Пункты 12 и 13** изложить в следующей редакции:

"12. При подготовке проекта раздела в подраздел, касающийся сведений о представленной для проведения экспертизы проектной документации, в отношении которой выдано заключение экспертизы, экспертной организацией включаются сведения и документы, предусмотренные **пунктами 11 и 12** Правил формирования реестра, с учетом следующих особенностей:

а) функциональное назначение объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой выдано заключение экспертизы, и его основные проектируемые технико-экономические показатели указываются в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации;

б) сметная стоимость объекта капитального строительства указывается на дату начала проведения экспертизы и на дату утверждения заключения экспертизы (при наличии в проектной документации раздела "смета на строительство объектов капитального строительства");

в) в отношении сведений о проверке достоверности определения сметной стоимости указывается информация о ее проведении (проводилась, не проводилась).

13. При подготовке проекта раздела в подраздел, касающийся сведений о представленных для проведения экспертизы результатах инженерных изысканий, в отношении которых выдано заключение экспертизы, экспертной организацией в проект подраздела включаются сведения и документы, предусмотренные **пунктами 13 и 14** Правил формирования реестра."

4. Предложение второе **подпункта "а" пункта 27** изложить в следующей редакции:

"В случае если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, а также за пределами территории Российской Федерации, указывается номер "00";"

5. **Подпункт "г" пункта 32** изложить в следующей редакции:

"г) в подраздел, касающийся сведений о представленной для проведения экспертизы проектной документации, в отношении которой выдано заключение экспертизы, - решение о признании проектной документации экономически эффективной проектной документацией с приложением электронных документов, послуживших основанием для принятия такого решения (в случае их отсутствия в реестре) и соответствующие сведения (дата и номер решения, сведения о принадлежности исключительного права на проектную документацию Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию), либо решение об отмене решения о признании проектной документации экономически эффективной проектной документацией и соответствующие сведения (дата и номер такого решения) (в случаях, предусмотренных **подпунктом "г" пункта 29** настоящего Порядка)."

6. В **пункте 42** слова "на бесплатной основе" исключить.

7. В **пункте 43**:

а) **подпункт "в"** изложить в следующей редакции:

"в) федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, органам местного самоуправления, юридическим лицам, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальной образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (далее - государственные заказчики) - в объеме содержащихся в реестре сведений о заключении экспертизы, выданном в отношении проектной документации, подготовленной применительно к объекту капитального строительства, строительство которого обеспечивается федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и юридическими лицами, указанными в **части 2 статьи 48.2** Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4301; 2018, N 1, ст. 91), а также сведений о проектной документации и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлено такое заключение экспертизы;"

б) **дополнить** подпунктами "г" - "ж" следующего содержания:

"г) федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" (далее - органы разрешительной деятельности) в связи с оказанием государственной (муниципальной) услуги по выдаче разрешения на строительство в отношении объекта капитального строительства - в объеме содержащихся в соответствующем разделе реестра сведений о заключении экспертизы, выданном в отношении проектной документации, подготовленной применительно к объекту капитального строительства, в отношении которого указанными органами получено заявление о выдаче разрешения на строительство, а также сведений о проектной документации и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлено такое заключение экспертизы;

д) федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного строительного надзора, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора, Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом" (далее - органы строительного надзора) при осуществлении федерального государственного строительного надзора - в объеме содержащихся в соответствующем разделе реестра сведений о заключении экспертизы, выданном в отношении проектной документации, подготовленной применительно к объекту капитального строительства, в отношении которого осуществляется государственный строительный надзор, а также сведений о проектной документации и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлено такое заключение экспертизы;

е) федеральному автономному учреждению "Главное управление государственной экспертизы" (далее - оператор ФГИС ЦС), в целях реализации полномочий в сфере ценообразования и сметного нормирования - в объеме содержащихся в реестре сведений о заключениях экспертизы, выданных в отношении проектной документации, подготовленной применительно к объекту капитального строительства, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) которого обеспечивается с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, указанных в **части 2 статьи 48.2** Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также сведений о проектной документации и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлены такие заключения экспертизы;

ж) Счетной палате Российской Федерации при осуществлении внешнего государственного аудита (контроля) в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательством Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне - в полном объеме."

8. В **пункте 44**:

а) после слова "документации" дополнить словами ", в отношении которой выдано заключение экспертизы";

б) **дополнить** подпунктами "г" - "ж" следующего содержания:

"г) органам государственной власти, органам местного самоуправления и государственным корпорациям, указанным в подпункте "г" пункта 43 настоящего Порядка, в связи с оказанием государственной (муниципальной) услуги по выдаче разрешения на строительство в отношении объекта капитального строительства - в объеме

содержащихся в соответствующем разделе реестра документов, относящихся к объекту капитального строительства, в отношении которого указанными органами получено заявление о выдаче разрешения на строительство;

д) органам государственной власти и государственной корпорации, указанным в подпункте "д" пункта 43 настоящего Порядка, при осуществлении государственного строительного надзора - в объеме содержащихся в соответствующем разделе реестра документов, относящихся к объекту капитального строительства, в отношении которого осуществляется государственный строительный надзор;

е) оператору ФГИС ЦС - в объеме документов, содержащихся в разделах реестра в отношении проектной документации, в отношении которой выдано заключение экспертизы, подготовленной применительно к объекту капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт) которого обеспечивается федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и юридическими лицами, указанными в [части 2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);

ж) Счетной палате Российской Федерации - для осуществления внешнего государственного аудита (контроля) в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательством Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне - в полном объеме."

9. В [подпункте "б" пункта 46](#) слова "в подпункте "в" заменить словами "в подпунктах "в" - "ж".

10. В [пункте 47](#):

а) слова "Экспертные организации и государственные заказчики" заменить словами "Экспертные организации, государственные заказчики, органы государственной власти, органы местного самоуправления и государственные корпорации, указанные в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, оператор ФГИС ЦС, Счетная палата Российской Федерации";

б) слова "подпунктами "б" и "в" пункта 43" заменить словами "подпунктами "б" - "ж" пункта 43".

11. В [подпункте "г" пункта 49](#) слова "подпунктами "б" и "в" пункта 43" заменить словами "подпунктами "б" - "ж" пункта 43".

12. [Дополнить](#) пунктами 49.1 и 49.2 следующего содержания:

"49.1. Документы, указанные в подпунктах "г", "д" и "ж" пункта 44 настоящего Порядка, предоставляются органам государственной власти, органам местного самоуправления и государственным корпорациям, указанным в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, Счетной палате Российской Федерации соответственно посредством сервиса "личный кабинет" и (или) СМЭВ на основании межведомственного запроса (при наличии технической возможности).

Предоставление документов, указанных в подпунктах "г" и "д" пункта 44 настоящего Порядка, осуществляется путем направления посредством сервиса "личный кабинет" уведомления, включающего ссылку на раздел реестра, содержащий запрашиваемые документы, не позднее трех рабочих дней со дня получения оператором запроса органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственной корпорации, указанных в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, сформированного с использованием сервиса "личный кабинет".

Предоставление документов, указанных в подпунктах "г", "д" и "ж" пункта 44 настоящего Порядка, посредством СМЭВ осуществляется на основании межведомственного запроса органа государственной власти, органа местного самоуправления и государственной корпорации, указанных в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, Счетной палаты Российской Федерации соответственно в срок не позднее трех рабочих дней со дня его получения оператором.

49.2. Направление сведений и документов, предусмотренных [пунктами 3.1 и 5 части 5 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2006, N 1, ст. 21; 2008, N 20, ст. 2251; 2009, N 48, ст. 5711; 2011, N 30, ст. 4563, 4591; 2015, N 29, ст.

4342; 2016, N 1, ст. 79; 2018, N 32, ст. 5133, 5135), в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных образований, уполномоченные на ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, для их размещения в указанных государственных информационных системах осуществляется оператором в рамках информационного взаимодействия с государственными информационными системами обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с пунктами 60 и 61 настоящего Порядка в течение пяти рабочих дней со дня их размещения в реестре."

13. **Пункт 51** дополнить подпунктами "д" - "з" следующего содержания:

"д) "орган разрешительной деятельности";

е) "орган строительного надзора";

ж) "оператор ФГИС ЦС";

з) "Счетная палата Российской Федерации".

14. В **пункте 53**:

а) слова "экспертная организация" и "Минстрой России" заменить словами "экспертная организация", "Минстрой России", "орган разрешительной деятельности", "орган строительного надзора", "оператор ФГИС ЦС" и "Счетная палата Российской Федерации";

б) слова "экспертным организациям и Минстрою России" заменить словами "экспертным организациям, Минстрою России, органам государственной власти, органам местного самоуправления и государственным корпорациям, указанным в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, оператору ФГИС ЦС и Счетной палате Российской Федерации".

15. В **пункте 54**:

а) в первом предложении слова "государственный заказчик" и "экспертная организация" заменить словами "государственный заказчик", "экспертная организация", "орган разрешительной деятельности", "орган строительного надзора", "оператор ФГИС ЦС" и "Счетная палата Российской Федерации";

б) во втором предложении слова "разделу "государственный заказчик" заменить словами "разделам "государственный заказчик" и "оператор ФГИС ЦС".

16. **Дополнить** пунктом 55.1 следующего содержания:

"55.1. В запросе о предоставлении доступа к разделам "орган разрешительной деятельности" и "орган строительного надзора" сервиса "личный кабинет" указываются реквизиты нормативного правового акта, содержащего указание на полномочие соответствующего органа государственной власти, органа местного самоуправления и государственной корпорации, указанных в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, по предоставлению государственной (муниципальной) услуги по выдаче разрешения на строительство, по осуществлению функции государственного строительного надзора, а также сведения об официальном опубликовании такого акта."

17. **Пункт 58** изложить в следующей редакции:

"58. Доступ заинтересованных лиц к разделам "государственный заказчик", "экспертная организация", "орган разрешительной деятельности", "орган строительного надзора", "оператор ФГИС ЦС" сервиса "личный кабинет" прекращается оператором в случае поступления оператору документально подтвержденной информации о ликвидации государственного заказчика (органа государственной власти, органа местного самоуправления и государственной корпорации, указанных в подпунктах "г" и "д" пункта 43 настоящего Порядка, оператора ФГИС ЦС, экспертной организации) или о прекращении полномочий соответствующего органа (организации) по проведению экспертизы."

18. **Дополнить** главой VI следующего содержания:

---

"VI. Информационное взаимодействие  
с государственными информационными системами обеспечения  
градостроительной деятельности

60. Информационное взаимодействие информационной системы ведения реестра и государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (далее - информационное взаимодействие) осуществляется с использованием СМЭВ (при наличии технической возможности) в соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2010 г. N 697 "О единой системе межведомственного электронного взаимодействия" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 38, N 49, ст. 7284; 2013, N 45, ст. 5827; 2014, N 12, ст. 1303; N 42, ст. 5746; N 48, ст. 6862, 6876; N 50, ст. 7113; 2016, N 34, ст. 5243; 2017, N 29, ст. 4380; N 30, ст. 4672; N 41, ст. 5981; N 44, ст. 6523; N 45, ст. 6661; 2018, N 28, ст. 4234).

61. Информационное взаимодействие осуществляется в целях получения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований, уполномоченными на ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, следующих сведений и документов, содержащихся в реестре:

а) результаты инженерных изысканий;

б) раздел проектной документации объекта капитального строительства, в отношении которой выдано заключение экспертизы, содержащий архитектурные решения, в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения;

в) сведения о заключении экспертизы, о проектной документации и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлено такое заключение экспертизы (в объеме сведений, содержащихся в соответствующем разделе реестра)."

---